

АО КБ «ИВАНОВО»

**БАНК**

**ИВАНОВО**

Лицензия ЦБ РФ №1763 от 05.03.2015 г.

**Потребительский кредит**

**“ПАТРИОТ”**

от **16%** годовых

до **5** лет до **3** млн. рублей

**Кредит доступен как для молодежи,  
так и для пенсионеров**

**Возможно досрочное погашение**

**тел: +7 (4932) 32-78-94**

**WWW.KBIVANOVO.RU**

**Кредит выдается под поручительство или под залог недвижимости/автотранспортного средства.**

**Полная стоимость кредита от 15,985% до 17,984% годовых.**

## Условия кредитования

Срок кредита	Максимальная сумма кредита	Обеспечение	Процентная ставка (годовых)
до 61 месяца	не более 300 000,0	один поручитель	18,0%
	не более 500 000,0	два поручителя	
	не более 3 000 000,0	залог	<b>16,0%</b>

Залогом может быть недвижимое имущество, автотранспортное средство. Залог может быть предоставлен как самим заемщиком, так и третьими лицами с предоставлением ими поручительства. Возможно поручительство физических лиц, имеющих достаточный уровень платежеспособности без предоставления залога.

Обязательное условие - предоставление поручительства супруга (ги) при наличии зарегистрированного брака. Поручительство супруга(-ги) предоставляется независимо от количества поручителей, указанных в таблице.

Минимальный размер кредита: 20 000 рублей.

Полная стоимость кредита от 15,985% до 17,984% годовых.

### Основные требования к заемщику

1. Гражданин РФ в возрасте от 18 до 65 лет. Кредит должен быть выплачен до максимального возраста Заемщика (65 лет).
2. Наличие регистрации (прописки) на территории РФ.
3. Наличие стажа работы не менее 6 месяцев.

### Основные требования к поручителю.

1. Гражданин РФ в возрасте от 23 до 65 лет. Поручителем может быть гражданин, достигший пенсионного возраста, имеющий постоянный, достаточный для выплаты кредита и процентов по нему, доход. Кредит должен быть выплачен до максимального возраста Поручителя (65 лет).
2. Наличие регистрации (прописки) на территории РФ.
3. Возможно поручительство юридического лица.

### Перечень документов, необходимых для предоставления кредита.

1. Заявка-анкета по установленной Банком форме.
2. Паспорт гражданина РФ (или другой, заменяющий его, документ) (копия) Заемщика и его супруга(-ги).
3. Пенсионное удостоверение (копия) при наличии.
4. Документы, подтверждающие доходы и платежеспособность заемщика за последние 6 месяцев (справка по ф. 2-НДФЛ или по форме банка, установленном ежемесячном денежном довольствии (произвольной формы), документы на владение недвижимостью и другой собственностью, выписка с текущего (срочного) вклада и др.) по требованию банка, справка о начисленной пенсии.
5. Копия трудовой книжки заемщика, заверенная печатью организации-работодателя (все заполненные страницы), или трудового договора или справка с места прохождения службы (произвольной формы)
6. По поручителям - физическим лицам предоставляются документы в соответствии с п.п. 1-5.
7. Свидетельство ИНН (при наличии).
8. Документы, подтверждающие право собственности на предмет залога.
9. По поручителям/залогодателям юридическим лицам – по отдельному перечню.

### Дополнительные расходы, связанные с предоставлением кредита.

Возможно страхование предмета залога: в среднем от 0,1% стоимости предмета залога (объекта недвижимости) (согласно тарифов страховых организаций), транспортное средство по тарифам КАСКО. Страховая сумма может быть равна сумме задолженности по кредиту, увеличенной на 10%, но не более стоимости предмета залога.

Страхование жизни, потери трудоспособности заемщика: в среднем от 0,35% (согласно тарифам страховых организаций). Страховая сумма равна сумме задолженности по кредиту, увеличенной на 10%.

При предоставлении в залог недвижимого имущества:

– независимая рыночная оценка предмета залога (по требованию Банка) стоимость независимой оценки в среднем не менее 3000 руб. (согласно тарифов независимого оценщика).

– организация сдачи (получения) документов для проведения государственной регистрации залога (ипотеки) объектов недвижимости в соответствии с тарифами Банка.

### Возможные штрафные санкции при кредитовании граждан.

В случае образования просроченной задолженности по кредиту и (или) процентам по кредиту Банк вправе взыскать неустойку в виде пени в размере 0,1 % от суммы просроченного за каждый календарный день просрочки.

Для получения более подробной информации и консультаций с сотрудником Банка Вы можете использовать следующие адреса и линии связи: **E-mail: TMilashova@kbivanovo.ru**

#### Центральный офис

г. Иваново, проспект Ленина, д. 31-А  
тел.: +7 (4932) 32-78-94, 32-68-74

#### Операционный офис № 1

г. Суздаль, ул. Васильевская, д. 27  
тел.: +7 (49231) 2-13-77

#### Дополнительный офис № 1

г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 94-А  
тел.: +7 (4932) 23-46-91

#### Дополнительный офис № 2

г. Комсомольск, ул. Комсомольская, д. 1  
тел.: +7 (49352) 2-17-71

#### Операционный офис № 2

г. Москва, ул. Кашенкин Луг, д. 8, корп. 1  
тел.: +7 (499) 239-18-19

#### Дополнительный офис № 3

г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 12  
тел.: +7 (49331) 5-42-16

#### Дополнительный офис № 4

г. Иваново, ул. Лежневская, д. 55  
тел.: +7 (4932) 93-70-27

#### Дополнительный офис № 5

г. Иваново, пр-т Строителей, д. 25  
тел.: +7 (4932) 93-58-05