

**Программа кредитования  
индивидуальных предпринимателей**

**«Бизнес-Партнёр»**

Сумма кредита до **1 млн. рублей**

Срок кредита до **5 лет**

Процентная ставка **16%** ГОДОВЫХ

*Под залог жилого/нежилого помещения,  
оборудования или автотранспортного средства*

**Преимущества программы  
«Бизнес-Партнёр»**

- 1. Без подтверждения доходов.**
- 2. Не требуется подтверждение целевого использования кредита.**
- 3. Бесплатное оформление кредита и обслуживание ссудного счета.**

## Условия кредитования

Срок кредита (мес.)	Сумма кредита (руб.)	Обеспечение	Процентная ставка (годовых)
до 61	от 100 000 до 1 000 000	Залог*	16,0%

\*Залогом может быть: жилое помещение (квартира, жилой дом с земельным участком), нежилое помещение, автотранспортное средство, оборудование.

Залог может быть предоставлен как самим заемщиком, так и третьими лицами с предоставлением ими поручительства.

Принцип целевого использования не устанавливается.

## Основные требования к заемщику

1. Гражданин РФ в возрасте от 18 до 65 лет. Кредит должен быть выплачен до максимального возраста Заемщика (65 лет).
2. Наличие регистрации ИП и регистрации (прописки)ФЛ на территории РФ.

## Основные требования к поручителю -залогодателю

1. Залог может быть предоставлен физическим лицом, ИП и/или юридическим лицом.
2. Требование к залогодателю/поручителю физическому лицу: гражданин РФ в возрасте от 23 до 65 лет; Кредит должен быть выплачен до максимального возраста залогодателя/поручителя - ФЛ (65 лет), наличие регистрации (прописки) на территории РФ.

## Перечень документов, необходимых для предоставления кредита.

1. Заявка-анкета по установленной Банком форме.
2. Паспорт гражданина РФ (или другой, заменяющий его, документ) Заемщика и его супруга(-ги) (копия).
3. Свидетельство о регистрации ИП и о постановке на налоговый учет(ИНН) (копия).
4. Страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования (СНИЛС) (копия).
5. Документы, подтверждающие право собственности на предмет залога.

## Порядок предоставления кредита, погашения основного долга и процентов.

1. Предоставление кредита производится путем зачисления денежных средств на расчетный счет индивидуального предпринимателя, открытый Банком Заемщику.
2. Погашение по кредиту производится в последнее число каждого месяца аннуитетными (равными) платежами. Аннуитетный платеж включает в себя сумму основного долга, проценты за пользование кредитом (кроме первого платежа). Проценты начисляются на оставшуюся сумму задолженности по кредиту. Возможно погашение кредита по индивидуальному графику.
3. Возможность досрочного погашения кредита предусмотрена в сроки, определенные для уплаты аннуитетных платежей.

## Дополнительные расходы, связанные с предоставлением кредита.

1. Возможно страхование предмета залога: в среднем от 0,1% стоимости предмета залога (объекта недвижимости) (согласно тарифов страховых организаций), транспортное средство по тарифам КАСКО. Страховая сумма может быть равна сумме задолженности по кредиту, увеличенной на 10%, но не более стоимости предмета залога (по требованию Банка).
2. Возможно страхование жизни, потери трудоспособности заемщика: в среднем от 0,35% (согласно тарифам страховых организаций). Страховая сумма равна сумме задолженности по кредиту, увеличенной на 10% (по требованию Банка).
3. При предоставлении в залог недвижимого имущества:
  - независимая рыночная оценка предмета залога (по требованию Банка) стоимость независимой оценки в среднем не менее 3000 руб. (согласно тарифов независимого оценщика).
  - организация сдачи (получения) документов для проведения государственной регистрации залога (ипотеки) объектов недвижимости в соответствии с тарифами Банка.
4. При предоставлении в залог автотранспортного средства:
  - в соответствии с ч. 4 ст. 339.1 ГК РФ и «Основами законодательства Российской Федерации о нотариате» зарегистрировать в Единой информационной системе нотариата (ЕИСН) уведомление о залоге движимого имущества, являющегося предметом залога по условиям настоящего договора (согласно тарифам нотариуса).
5. Обязательное открытие расчетного счета Заемщиком в Банке. Плата за открытие расчетного счета взимается в соответствии с тарифами банка.

## Возможные штрафные санкции при кредитовании граждан.

В случае образования просроченной задолженности по кредиту и (или) процентам по кредиту Банк вправе взыскать неустойку в виде пени в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа по исполнению обязательств по возврату кредита за каждый календарный день просрочки.

Для получения более подробной информации и консультаций с сотрудником Банка Вы можете использовать следующие адреса и линии связи: **E-mail: [TMilashova@kbivanovo.ru](mailto:TMilashova@kbivanovo.ru)**

### Центральный офис

г. Иваново, проспект Ленина, д. 31-А  
Тел.: (4932) 32-78-94, 32-68-74

### Операционный офис № 1

г. Суздаль, ул. Васильевская, д. 27  
Тел.: (49231) 2-13-77

### Операционный офис № 2

г. Москва, ул. Кашенкин Луг, д. 8, корп. 1  
Тел.: (499) 239-18-19



[www.kbivanovo.ru](http://www.kbivanovo.ru)

### Дополнительный офис № 1

г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 94-А  
Тел.: (4932) 23-46-91

### Дополнительный офис № 2

г. Комсомольск, ул. Комсомольская, д. 1  
Тел.: (49352) 2-17-71

### Дополнительный офис № 3

г. Кинешма, ул. им. М. Горького, д. 12  
Тел.: (49331) 5-42-16

### Дополнительный офис № 4

г. Иваново, ул. Лежневская, д. 55  
Тел.: (4932) 93-70-27

### Дополнительный офис № 5

г. Иваново, пр-т Строителей, д. 25  
Тел.: (4932) 93-58-05