

# **ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА**

## **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. КРЕДИТОР предоставляет ЗАЕМЩИКУ кредит на условиях, согласованных настоящим Договором.

1.2. ЗАЕМЩИК осуществляет возврат кредита и уплачивает проценты, начисленные за пользование кредитом, а также производит иные платежи в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

1.3. Выдача кредита производится БАНКОМ в пределах свободных кредитных ресурсов, имеющихся у БАНКА.

## **2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТА**

2.1. Выдача кредита производится КРЕДИТОРОМ при соблюдении ЗАЕМЩИКОМ следующих условий:

2.1.1. ЗАЕМЩИК предоставил в требуемом КРЕДИТОРОМ объеме полную и достоверную информацию о своем финансовом положении, а также информацию об иных обстоятельствах, имеющих значение для исполнения обязательств по настоящему Договору.

2.1.2. ЗАЕМЩИК предоставил КРЕДИТОРУ надлежаще оформленные документы по удовлетворяющему КРЕДИТОРА обеспечению исполнения обязательств по настоящему Договору.

2.2. ЗАЕМЩИК подтверждает, что на дату подписания настоящего Договора отсутствуют обстоятельства, препятствующие кредитованию. Таким обстоятельством может быть отсутствие хотя бы одного из перечисленных ниже фактов:

- заключение и исполнение настоящего Договора не нарушает, и не будет нарушать требований законодательства РФ, любых других обязательств и договоров, которые были приняты им на себя или заключены ранее с третьими лицами;

- никаких существенных негативных изменений не произошло с последней даты, на которую у КРЕДИТОРА имеются сведения о финансовом положении ЗАЕМЩИКА, а также связанных с ним лиц.

В случае отсутствия какого-либо из перечисленных обстоятельств в период действия настоящего Договора ЗАЕМЩИК гарантирует, что им будут предприняты все доступные, возможные соответствующие законодательству меры по их незамедлительному восстановлению.

ЗАЕМЩИК заявляет и гарантирует КРЕДИТОРУ:

- на момент подписания настоящего Договора не существует никаких известных ЗАЕМЩИКУ незавершенных судебных разбирательств, исполнительных производств и никаких угрожающих правовых или финансовых ситуаций, которые могли бы оказать существенное, неблагоприятное воздействие на состояние и деятельность ЗАЕМЩИКА;

- вся информация, предоставленная ЗАЕМЩИКОМ БАНКУ в связи с настоящим Договором, является актуальной, полной и точной, и он не скрывает обстоятельств, которые могли бы, в случае их выяснения, повлиять на решение БАНКА о предоставлении кредита ЗАЕМЩИКУ.

ЗАЕМЩИК признает, что БАНК заключает настоящий Договор, полагаясь на заявления и гарантии, указанные в настоящем пункте.

2.3. Подпись ЗАЕМЩИКА под настоящим Договором означает, что он понял и добровольно (не по принуждению) согласился с условиями настоящего договора, в том числе с обязательствами и ответственностью сторон, а также подтверждает, что отсутствуют основания и какие-либо препятствия с его стороны к подписанию договора, в том числе:

- юридические (имеющиеся полномочия на подписание договора действительны, достаточны, надлежащим образом оформлены в соответствии с действующим законодательством, не ограничены какими-либо условиями, договор не является кабальной сделкой и подписывается не вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для ЗАЕМЩИКА условиях),
- связанные с состоянием здоровья (ЗАЕМЩИК в момент подписания договора находится в здравом уме, ясной памяти, не находится в состоянии алкогольного, токсического, наркотического опьянения, по состоянию здоровья способен самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности). ЗАЕМЩИК в порядке, установленном действующим законодательством, не признан и отсутствуют основания для признания ЗАЕМЩИКА недееспособным или ограниченно дееспособным.

2.4. Банк вправе отказаться от предоставления Заемщику предусмотренного кредитным договором кредита полностью или частично при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленная заемщику сумма не будет возвращена в срок.

## **3. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТА**

3.1. Кредит предоставляется ЗАЕМЩИКУ в безналичной форме путем перечисления всей суммы кредита на **текущий счет ЗАЕМЩИКА № \_\_\_\_\_**, открытый в БАНКЕ, или путем выдачи наличных денег через кассу БАНКА.

3.2. Датой фактического предоставления кредита является дата зачисления средств КРЕДИТОРОМ на текущий счет ЗАЕМЩИКА в БАНКЕ либо дата получения ЗАЕМЩИКОМ наличных денег.

3.3. КРЕДИТОР открывает **ссудный счет № \_\_\_\_\_** по учету предоставленного ЗАЕМЩИКУ кредита (далее – «ссудный счет»), на котором отражается остаток суммы кредита, подлежащий возврату.

3.4. Бухгалтерский учет задолженности по кредитному договору ведется с точностью до двух знаков после запятой, при этом округление производится по математическим правилам.

#### 4. ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ КРЕДИТОМ И ЕГО ВОЗВРАТА

4.1. За пользование кредитом ЗАЕМЩИК уплачивает КРЕДИТОРУ проценты следующим образом:

4.1.1. ежемесячно из расчета процентной ставки в размере \_\_\_\_\_ % годовых.

4.2. Проценты за пользование кредитными средствами, предусмотренные п.4.1.1. начисляются КРЕДИТОРОМ ежемесячно, начиная со дня, следующего за днем фактического предоставления кредита, по день погашения кредита / части кредита, установленный в Графике, являющемся Приложением № 1 к Кредитному договору.

Проценты по кредиту начисляются на остаток суммы кредита (ссудной задолженности), подлежащей возврату, учитываемой КРЕДИТОРОМ на ссудном счете (на начало операционного дня), из расчета процентной ставки, установленной п. 4.1.1. настоящего Договора, и фактического количества дней Расчетного периода для начисления процентов.

В случае нарушения ЗАЕМЩИКОМ сроков уплаты сумм кредита, установленных Кредитным договором, на просроченную сумму кредита БАНК начисляет пени в размере, установленном п. 6.2 настоящего Договора, без начисления срочных процентов, предусмотренных п. 4.1.1. Кредитного договора.

4.2.1. Расчетным периодом (периодом, за который начисляются проценты по кредиту) является период между датами уплаты процентов за кредит.

При этом датой уплаты процентов является последнее число каждого календарного месяца либо следующий первый рабочий день в случае, если последнее число месяца приходится на нерабочий день.

4.2.2. При начислении суммы процентов в расчет принимается фактическое количество дней в месяце и действительное число календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно). Проценты начисляются на условиях простых процентов.

4.3. Погашение кредита, уплата процентов, начисленных за пользование кредитом, в соответствии с п.4.1. осуществляются ЗАЕМЩИКОМ в следующем порядке:

4.3.1. **В срок не позднее даты, указанной в Графике погашения полной суммы, подлежащей выплате (Приложение № 1),** Заемщик вносит денежные средства производит погашение кредита и уплата процентов осуществляет следующим образом:

-внесением денежных средств либо перечислением денежных средств со счетов, открытых в АО КБ «ИВАНОВО» и его структурных подразделениях бесплатно, на текущий счет ЗАЕМЩИКА, открытый у КРЕДИТОРА;

-перечислением денежных средств с иных счетов, открытых в других кредитных или иных организациях, платно по тарифам, установленным данными организациями.

4.3.2. Ежемесячные платежи ЗАЕМЩИКА по возврату кредита, уплате процентов производятся в порядке, установленном настоящим договором, путем списания КРЕДИТОРОМ необходимых сумм с текущего счета ЗАЕМЩИКА, открытого у КРЕДИТОРА, в последний день каждого календарного месяца (либо в следующий первый рабочий день в случае, если последнее число месяца приходится на нерабочий день) и зачисления их на соответствующие счета КРЕДИТОРА.

4.3.3. Обязательства ЗАЕМЩИКА по настоящему Договору считаются исполненными с момента передачи ЗАЕМЩИКОМ соответствующих сумм в кассу КРЕДИТОРА, иной кредитной организации, платежному агенту, банковскому платежному агенту (субагенту) или иной организации, оказывающей в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации платежные услуги населению, в том числе с использованием электронных денежных средств.

4.3.4. Первый платеж ЗАЕМЩИКА включает в себя только начисленные проценты в соответствии с п. 4.1.1. за период времени со дня, следующего за днем фактического предоставления БАНКОМ кредита, по последнее число Расчетного периода и осуществляется в последний рабочий день календарного месяца, в котором получен кредит.

4.3.5. В последующие расчетные периоды ЗАЕМЩИК производит ежемесячные платежи по возврату кредита, уплате начисленных процентов в виде единого ежемесячного аннуитетного платежа, определяемого по формуле:

Размер				ПС
Ежемесячного	=	ОСЗ	X	-----
Аннуитетного				1 - (1 + ПС) <sup>-(Кол.мес-1)</sup>
Платежа				

где:

ОСЗ - остаток суммы кредита на расчетную дату, рублей;

ПС - месячная процентная ставка, равная 1/12 годовой процентной ставки, установленной в соответствии с настоящим Договором (в процентах годовых);

Кол.мес. - количество полных расчетных периодов, оставшихся до окончательного возврата кредита.

Размер ежемесячного аннуитетного платежа, рассчитанный по вышеуказанной формуле, на дату подписания настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

Размер ежемесячного аннуитетного платежа подлежит перерасчету на основании вышеуказанной формулы при осуществлении ЗАЕМЩИКОМ частичного досрочного исполнения обязательств в соответствии с п. 4.4. настоящего Договора.

4.3.6. Последний платеж по кредиту включает в себя платеж по возврату всей оставшейся суммы кредита, процентов и пени. Проценты уплачиваются из расчета пользования всей оставшейся суммой кредита за фактическое количество дней пользования, начиная с даты, следующей за днем окончания предпоследнего полного Расчетного периода, вплоть до даты окончательного возврата кредита, причем обе даты включительно.

При наличии просроченной задолженности последний платеж также включает платеж по возврату всей просроченной задолженности по кредиту, просроченные проценты и пени.

4.3.7. В случае если размер последнего ежемесячного платежа, исчисленный на основании формулы, указанной в п. 4.3.5. настоящего Договора, больше или меньше полного фактического объема обязательств ЗАЕМЩИКА, исчисленных в соответствии с условиями настоящего Договора, то вышеуказанный платеж определяется равным полному фактическому объему обязательств ЗАЕМЩИКА на дату платежа.

4.3.8. При истечении сроков платежей, **установленных Графиком погашения полной суммы, подлежащей выплате (Приложение № 1)**, и непогашении ЗАЕМЩИКОМ задолженности БАНК переносит непогашенную в срок задолженность на счета просроченных ссуд, просроченных процентов.

4.3.9. При наличии просрочки в исполнении ЗАЕМЩИКОМ обязательств по настоящему Договору размер ежемесячного платежа увеличивается на сумму пеней, об этом КРЕДИТОР уведомляет ЗАЕМЩИКА.

4.3.10. В случае недостаточности денежных средств ЗАЕМЩИКА для исполнения им обязательств по настоящему Договору в полном объеме устанавливается следующая очередность погашения требований КРЕДИТОРА:

4.3.10.1. В первую очередь – требование по уплате просроченных процентов.

4.3.10.2. Во вторую очередь – требование по уплате просроченного долга.

4.3.10.3. В третью очередь – требование по уплате пеней.

4.3.10.4. В четвертую очередь – требование об уплате процентов за текущий период платежей;

4.3.10.5. В пятую очередь – требование по уплате основного долга за текущий период платежей.

4.3.10.6. В шестую очередь – иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации или договором потребительского кредита.

4.4. ЗАЕМЩИК вправе осуществить полное или частичное досрочное исполнение обязательств по настоящему договору в следующем порядке:

4.4.1. ЗАЕМЩИК письменно уведомляет КРЕДИТОРА о намерении осуществить досрочное исполнение обязательств (полное либо частичное) не менее чем за 10 (десять) дней до дня досрочного исполнения обязательств с указанием в заявлении суммы досрочного платежа и даты его осуществления

4.4.2. В случае осуществления ЗАЕМЩИКОМ полного досрочного исполнения обязательств по возврату суммы кредита проценты, начисленные до даты такого досрочного возврата в соответствии с условиями настоящего Договора, подлежат уплате в полном объеме в дату полного досрочного исполнения обязательств по погашению кредита.

4.4.3. Датой погашения задолженности ЗАЕМЩИКА по настоящему Договору является дата зачисления средств на ссудный счет (ссудные счета), открытый (-ые) согласно условиям настоящего Договора, при условии наличия на дату погашения задолженности денежных средств на текущем счете ЗАЕМЩИКА в размере, достаточном для погашения задолженности.

4.4.4. После осуществления ЗАЕМЩИКОМ частичного досрочного возврата кредита в соответствии с условиями настоящего Договора производится перерасчет ежемесячного платежа исходя из нового остатка ссудной задолженности (при этом для расчета используется остаток ссудной задолженности на начало операционного дня, следующего за датой осуществления плановых платежей, предусмотренной в п. 4.3. настоящего Договора), срок возврата кредита не сокращается.

4.4.5. После осуществления ЗАЕМЩИКОМ частичного досрочного возврата кредита по запросу ЗАЕМЩИКА БАНК предоставляет ему новый График погашения полной суммы, подлежащей выплате. Новый График направляется КРЕДИТОРОМ ЗАЕМЩИКУ любым возможным способом (нарочным путем, по электронной почте, и т.п.). При этом График погашения полной суммы, подлежащей выплате, действовавший ранее, считается утратившим силу со дня досрочного частичного возврата кредита.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

## **5.1. ЗАЕМЩИК обязуется:**

5.1.1. Возвратить полученные денежные средства в полном объеме и уплатить все начисленные КРЕДИТОРОМ проценты за весь фактический период пользования кредитом в соответствии с условиями настоящего договора.

5.1.2. Ежегодно, в срок до 15 мая, предоставлять КРЕДИТОРУ по его требованию информацию о своем финансовом положении и доходах (справку о доходах физического лица за предыдущий и текущий календарный год по форме №2-НДФЛ или по установленной БАНКОМ форме и/или копию налоговой декларации за предыдущий календарный год с отметкой налоговой инспекции о ее принятии; сведения об имущественном положении, если при принятии решения о предоставлении кредита учитывалось имущественное положение); а в случае, если предметом залога, обеспечивающим исполнение настоящего договора, является принадлежащий ЗАЕМЩИКУ объект недвижимости – документы, подтверждающие оплату коммунальных услуг (отсутствие задолженности по платежам) и установленных налогов на недвижимое имущество, являющееся предметом залога.

5.1.2.1. В период действия настоящего Договора представлять БАНКУ сведения, документы и материалы, необходимые для контроля за исполнением обязательств ЗАЕМЩИКА, для проверки обеспечения по настоящему Договору (обязательства, справки, залоговые и прочие документы) в соответствии с установленными в БАНКЕ правилами кредитования; отвечать на вопросы работников БАНКА.

*Пункт 5.1.2.2. в соответствующей редакции прописываются в случае, если предметом залога является объект недвижимости, принятый БАНКОМ в качестве обеспечения по ссуде, за исключением жилого помещения, гаража, гаражного бокса, машино-места, принадлежащих (предоставленных) физическому лицу, автомобилей легковых, мотоциклов и мотороллеров, принадлежащих физическому лицу и не используемых для целей предпринимательской деятельности, и земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения, предоставленного физическому лицу для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, животноводства или огородничества, а также зданий, строений, сооружений, находящихся на данном земельном участке, по месту его хранения (нахождения).*

*В случае, если Заемщик не является Залогодателем, то пункт прописывается в следующей редакции:*

5.1.2.2. Предоставлять БАНКУ по первому требованию соответствующие документы (информацию), а так же оказывать содействие при выполнении иных действий, необходимых для осмотра представителями БАНКА и уполномоченными представителями (служащими) Банка России предмета залога, принятого БАНКОМ в качестве обеспечения, по месту его хранения (нахождения).

*В случае совпадения в одном лице Заемщика и Залогодателя пункт прописывается в следующей редакции:*

5.1.2.2. Предоставлять БАНКУ по первому требованию соответствующие документы (информацию), а так же содействовать и выполнять иные действия, необходимые для осмотра представителями БАНКА и уполномоченными представителями (служащими) Банка России предмета залога, принятого БАНКОМ в качестве обеспечения, по месту его хранения (нахождения), в том числе по запросу БАНКА / Банка России обеспечивать присутствие представителей Залогодателя при осмотре предмета залога.

5.1.3. В период действия настоящего Договора незамедлительно уведомлять КРЕДИТОРА о намерении принять на себя обязательства гаранта (поручителя) или предоставить иные денежные обязательства третьим лицам, а также о намерении заключить сделки по получению новых займов/кредитов.

5.1.4. В процессе пользования кредитом соблюдать принципы кредитования: срочности, возвратности, платности, обеспеченности, а также целевого использования (при установлении сторонами данного условия).

5.1.5. Уведомлять КРЕДИТОРА в течение пяти календарных дней в письменной форме, заказным письмом с уведомлением, либо иным способом, обеспечивающим получение информации КРЕДИТОРОМ, с предоставлением ему подтверждающих документов:

- о заключении, изменении или расторжении брачного договора (согласно Семейному кодексу РФ), о его содержании в части установления правового режима имущества супругов, а также о признании в установленном порядке брачного договора недействительным. В отношении предмета залога, обеспечивающего исполнение настоящего договора, изменение правового режима имущества супругов без предварительного согласия КРЕДИТОРА/ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ не допускается;
- об изменении места жительства, состава семьи, места работы (смены работодателя), паспортных данных, а также о других обстоятельствах, способных повлиять на выполнение обязательств по настоящему Договору;
- об изменении контактной информации, указанной в индивидуальных условиях кредитования и используемой для связи с ЗАЕМЩИКОМ, об изменении способа связи КРЕДИТОРА с ним;
- о возбуждении в отношении ЗАЕМЩИКА уголовного дела и/или о возбуждении дела о признании ЗАЕМЩИКА банкротом в соответствии с действующим законодательством;
- о возникновении судебных споров, исполнительных производств и об иных угрожающих правовых или финансовых ситуациях, включая форс-мажорные, которые могут оказать существенное,

неблагоприятное воздействие на состояние и деятельность ЗАЕМЩИКА/его супруга(-ги), поручителей/залогодателей, и повлиять на надлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору и договорам, заключенным в обеспечение его исполнения.

5.1.6. Досрочно вернуть кредит, уплатить начисленные проценты за пользование кредитом и пени в течение 30 (Тридцати) календарных дней, считая с даты предъявления КРЕДИТОРОМ письменного требования об этом в соответствии с п. 5.5.5. настоящего Договора.

5.1.7. По требованию КРЕДИТОРА предоставить иное обеспечение в целях исполнения обязательств ЗАЕМЩИКА по настоящему договору.

## **5.2. ЗАЕМЩИК имеет право:**

5.2.1. Отказаться от получения кредита полностью или частично до подписания настоящего договора.

5.2.2. Произвести полный или частичный досрочный возврат кредита в порядке, предусмотренном в п. 4.4. настоящего Договора.

5.2.3. В течение четырнадцати календарных дней с даты получения потребительского кредита досрочно вернуть всю сумму потребительского кредита без предварительного уведомления кредитора с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

5.2.4. Досрочно вернуть кредитору в течение тридцати календарных дней с даты получения потребительского кредита предоставленного с условием использования заемщиком полученных средств на определенные цели, всю сумму потребительского кредита или ее часть без предварительного уведомления кредитора с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

5.2.5. В случае неполучения от КРЕДИТОРА письменного уведомления о состоявшейся передаче прав по настоящему Договору другому лицу требовать от нового КРЕДИТОРА предъявления документов, подтверждающих факт состоявшейся сделки.

5.2.6. С письменного согласия КРЕДИТОРА передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу. При этом к третьему лицу переходят права и обязанности ЗАЕМЩИКА, предусмотренные настоящим Договором, в полном объеме с отнесением расходов по передаче прав на ЗАЕМЩИКА или третье лицо.

## **5.3. ЗАЕМЩИК предоставляет БАНКУ право:**

5.3.1. В целях исполнения настоящего Договора произвести продажу иностранной валюты с валютного (-ых) счета (счетов) ЗАЕМЩИКА, открытого (-ых) в БАНКЕ, по курсу и на условиях, установленных БАНКОМ для совершения конверсионных операций на дату совершения операции, с зачислением выручки от продажи иностранной валюты на счет ЗАЕМЩИКА в валюте Российской Федерации, указанный в настоящем Договоре. ЗАЕМЩИК ознакомлен и согласен с действующим порядком погашения задолженности по настоящему договору в валюте, отличной от валюты кредита.

5.3.2. Производить без дополнительных распоряжений ЗАЕМЩИКА списание денежных средств с его текущего счета № \_\_\_\_\_, открытого в Банке, в погашение задолженности по кредиту, начисленным по нему процентам, (пени), в возмещение издержек по получению исполнения.

Настоящее условие является одновременно дополнением к договору банковского счета № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г., заключенному между БАНКОМ и ЗАЕМЩИКОМ \_\_\_\_\_ (указать Ф.И.О. одного - при наличии солидарных заемщиков/созаемщиков).

## **5.4. КРЕДИТОР обязуется:**

5.4.1. Предоставить ЗАЕМЩИКУ кредит в соответствии с условиями настоящего Договора при условии исполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств, предусмотренных разделом 2 настоящего Договора.

5.4.2. В случае передачи прав по настоящему договору уведомить об этом ЗАЕМЩИКА в течение 10 календарных дней, считая с даты перехода прав к новому КРЕДИТОРУ, с указанием всех реквизитов нового КРЕДИТОРА, необходимых для надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору.

5.4.3. Предоставлять ЗАЕМЩИКУ по его письменному запросу сведения, связанные с исполнением настоящего кредитного договора.

5.4.4. В случае образования просроченной задолженности у ЗАЕМЩИКА по кредиту и/или начисленным процентам сообщить не позднее семи дней с даты возникновения просроченной задолженности способом, предусмотренным п.9.3. настоящего договора.

5.4.5. После заключения договора потребительского кредита направлять ЗАЕМЩИКУ по его запросу способом определенным в п.16 индивидуальных условий настоящего договора, следующие сведения:

5.4.5.1. размер текущей задолженности ЗАЕМЩИКА перед КРЕДИТОРОМ по договору потребительского кредита;

5.4.5.2. даты и размеры произведенных и предстоящих платежей заемщика по кредитному договору;

5.4.5.3. иные сведения, указанные в договоре потребительского кредита.

5.4.6. Без согласия ЗАЕМЩИКА передать в бюро кредитных историй информацию, предусмотренную статьей 4 Федерального закона от 30.12.2004г. № 218-ФЗ «О кредитных историях», а также информацию обо всех изменениях сведений, содержащихся в кредитной истории ЗАЕМЩИКА.

Представление указанной информации не является нарушением со стороны КРЕДИТОРА служебной, банковской или коммерческой тайны (ч.6 ст.5 Закона № 218-ФЗ).

#### **5.5. КРЕДИТОР имеет право:**

5.5.1. В порядке, установленном законодательством, только при условии согласования с Заемщиком, изменить размер процентной ставки за пользование кредитом, в том числе при наступлении следующих обстоятельств:

- изменение ставки рефинансирования, устанавливаемой Банком России;
- изменение конъюнктуры денежного рынка / кредитно-денежной политики.

Оформление изменения процентной ставки производится путем подписания сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

5.5.2. Изменять в одностороннем порядке в период действия настоящего Договора ссудный счет (счета), открытый для учета задолженности ЗАЕМЩИКА, в соответствии с нормативными документами Банка России.

5.5.3. Контролировать в период действия настоящего Договора финансовое положение ЗАЕМЩИКА, обеспеченность кредита, его целевое использование (при установлении сторонами данного условия). КРЕДИТОР имеет право в удобной для него форме осуществлять проверки достоверности предоставляемых ЗАЕМЩИКОМ документов и сведений.

5.5.4. Требовать от ЗАЕМЩИКА предоставления любых документов, отражающих финансовое состояние ЗАЕМЩИКА и его поручителей, а также иной информации, которая может повлиять на решение КРЕДИТОРА о предоставлении денежных средств ЗАЕМЩИКУ, о порядке дальнейшего кредитования, о выполнении иных обязательств по настоящему Договору.

5.5.5. Потребовать полного досрочного исполнения обязательств по настоящему Договору путем предъявления письменного требования о досрочном возврате суммы кредита, начисленных процентов за пользование кредитом и пени в следующих случаях:

- при нецелевом использовании ЗАЕМЩИКОМ предоставленных КРЕДИТОРОМ денежных средств (при установлении сторонами данного условия);
- при допущении просрочки в исполнении обязательств по внесению очередного ежемесячного платежа, включающего в себя уплату основного долга и/или процентов по кредиту общей продолжительностью более чем 60 (Шестьдесят) календарных дней в течение последних ста восьмидесяти календарных дней;
- при невыполнении ЗАЕМЩИКОМ предусмотренных настоящим договором обязанностей по обеспечению возврата суммы кредита, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

5.5.6. Отказать в выдаче кредита при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленный ЗАЕМЩИКУ кредит не будет возвращен в срок:

- если в отношении ЗАЕМЩИКА, его имущества имеется решение или предпринято действие со стороны любых государственных или обладающих иными властными полномочиями органов, прочих лиц, которые существенно затрудняют или делают невозможным распоряжение имуществом ЗАЕМЩИКА;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

5.5.7. Производить без дополнительных распоряжений ЗАЕМЩИКА списание денежных средств с его текущего счета № \_\_\_\_\_, открытого в Банке, в погашение задолженности по кредиту, начисленным по нему процентам, (пени), в возмещение издержек по получению исполнения.

5.5.8. Осуществлять все предусмотренные действующим законодательством права КРЕДИТОРА, выступающего залогодержателем, в соответствии с заключенными договорами залога.

5.5.9. Осуществить уступку прав (требований) по настоящему договору третьим лицам. КРЕДИТОР вправе передавать новому КРЕДИТОРУ персональные данные заемщика и лиц, предоставивших обеспечение по договору потребительского кредита, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных. При этом заемщик сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении первоначального кредитора в соответствии с федеральными законами.

5.5.10. В течение срока действия настоящего Договора требовать от ЗАЕМЩИКА предоставления информации и соответствующих подтверждающих документов об исполнении им обязательств по настоящему Договору путем направления письменного требования. При этом КРЕДИТОР имеет право требовать предоставления вышеуказанной информации и документов не только в сроки, указанные в настоящем Договоре, но и чаще, по собственному усмотрению.

5.5.11. В случае неисполнения ЗАЕМЩИКОМ условий настоящего Договора по своему выбору предъявить требования к поручителям и/или обратиться с иском на заложенное в обеспечение выполнения обязательств имущество, указанное в договорах залога, либо совершить иные действия, направленные на погашение выданного кредита, начисленных процентов, неустоек, в пределах прав и полномочий, предоставленных ему действующим законодательством и условиями заключенных договоров.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. ЗАЕМЩИК отвечает за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору всеми своими доходами и всем принадлежащим ему имуществом.

6.2. При нарушении срока погашения ссудной задолженности КРЕДИТОР вправе взыскать неустойку в виде пени **в размере 0,1%** (в случае, если обязательства заемщика обеспечены ипотекой - 0,06%) от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки.

6.3. При нарушении сроков уплаты процентов, начисленных за пользование кредитом, КРЕДИТОР вправе взыскать неустойку в виде пени **в размере 0,1%** (в случае, если обязательства заемщика обеспечены ипотекой - 0,06%) от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки.

6.4. Фактическим исполнением ЗАЕМЩИКОМ принятых обязательств по настоящему Договору считается возврат / уплата КРЕДИТОРУ в полном объеме суммы кредита, начисленных процентов за весь срок пользования кредитом, установленные договором пени.

6.5. Каждая из сторон по настоящему Договору обязуется сохранять конфиденциальность финансовой и прочей информации, полученной от другой стороны. Передача такой информации третьим лицам возможна только с письменного согласия обеих сторон или в случаях, предусмотренных законодательством РФ. Данное положение не распространяется на правоотношения, возникающие в случае передачи КРЕДИТОРОМ прав по договору, когда новому КРЕДИТОРУ передаются все документы, являющиеся приложениями к настоящему Договору, а также касающиеся выдачи и погашения кредита. Подписав настоящий Договор, ЗАЕМЩИК выражает свое безусловное согласие на предоставление КРЕДИТОРОМ вышеуказанной информации третьим лицам в объеме, порядке и на условиях настоящего пункта.

6.6. При ненадлежащем исполнении условий п. 6.5. настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.7. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## 7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОЗВРАТА КРЕДИТА

7.1. Исполнение обязательств ЗАЕМЩИКА по настоящему Договору обеспечивается в соответствии с заключенными договорами поручительства / залога.

7.2. Документы, устанавливающие обеспечение, являются обязательными и предоставляются ЗАЕМЩИКОМ КРЕДИТОРУ до выдачи кредита, если иное не предусмотрено условиями кредитного договора.

7.3. В период действия настоящего Договора стороны вправе заключать иные договоры об обеспечении исполнения обязательств ЗАЕМЩИКА, которые КРЕДИТОР сочтет достаточными для обеспечения своих интересов.

## 8. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного выполнения сторонами договорных обязательств и завершения взаиморасчетов.

8.2. Условия настоящего Договора могут быть изменены только по соглашению сторон. Все дополнения и изменения к настоящему Договору должны производиться в письменной форме и подписываться двумя сторонами, за исключением случаев и условий, односторонний порядок изменения которых предусмотрен настоящим Договором.

## 9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. ЗАЕМЩИК не имеет права передавать третьим лицам своё право на получение кредита, возникшее после подписания настоящего Договора, без письменного согласия БАНКА, включая передачу его в залог.

9.2. При возникновении разногласий между КРЕДИТОРОМ и ЗАЕМЩИКОМ по вопросам исполнения настоящего Договора стороны примут все меры к их разрешению путем переговоров. Разногласия, по которым стороны не достигнут договоренности, подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Настоящим Заемщик, выражает свое полное и безоговорочное согласие на подключение ему услуги - SMS-информирования на мобильный телефон № \_\_\_\_\_, а именно на получение SMS-сообщений следующего характера:

- о дате и сумме очередного платежа по кредитному договору;
- о наличии просроченной задолженности по кредитному договору;
- а также иной информации, в том числе о новых предложениях и услугах Банка.

Также Заемщик уведомлен, что в любой момент может отказаться от предоставления вышеуказанной услуги, путем подачи в Банк письменного заявления.

Услуга SMS-информирования будет отключена в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения Банком письменного заявления Заемщика.

9.4. Стороны договорились, что вся переписка, связанная с исполнением Договора, в том числе с возможными досудебными и судебными процедурами, будет осуществляться по адресам, указанным в разделе 10 Договора. Указанный адрес может быть изменен ЗАЕМЩИКОМ путем письменного уведомления КРЕДИТОРА. Адрес считается измененным с момента получения указанного уведомления КРЕДИТОРОМ.

В случае изменения адреса, указанного в разделе 10 Договора, и не уведомления об этом КРЕДИТОРА вся корреспонденция, направленная по данному адресу считается направленной надлежащим образом и полученной ЗАЕМЩИКОМ в порядке и сроки, установленные Договором.

Вся корреспонденция в адрес ЗАЕМЩИКА направляется КРЕДИТОРОМ почтовыми отправлениями с уведомлением о доставке либо телеграммой, либо иным доступным КРЕДИТОРУ способом или вручается лично ЗАЕМЩИКУ. При этом датой получения почтового отправления считается дата, указанная работником почтовой службы в уведомлении о вручении или на копии письма при вручении. В случае неполучения КРЕДИТОРОМ уведомления о вручении (в случае почтового отправления уведомления) вследствие отсутствия указанного ЗАЕМЩИКА по адресу, указанному в Договоре, либо отказа ЗАЕМЩИКА в получении корреспонденции в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента ее отправления, корреспонденция считается полученной ЗАЕМЩИКОМ по истечении этого срока.